

Zasady przyznawania środków finansowych na pokrycie kosztów związanych z utrzymaniem lokalu mieszkalnego w budynku wielorodzinnym lub domu jednorodzinnego dla zawodowych rodzin zastępczych oraz rodzinnych domów dziecka w Powiatowym Centrum Pomocy Rodzinie w Gliwicach.

Podstawy prawne:

Zgodnie Ustawą z dnia 9 czerwca 2011r. o wspieraniu rodziny i systemie pieczy zastępczej (dalej „ustawa”):

„Rodzina zastępcza niezawodowa i zawodowa może otrzymywać środki finansowe na utrzymanie lokalu mieszkalnego w budynku wielorodzinnym lub domu jednorodzinnego w wysokości odpowiadającej kosztom ponoszonym przez rodzinę zastępczą niezawodową albo zawodową na czynsz, opłaty z tytułu najmu, opłaty za energię elektryczną i ciepłą, opał, wodę, gaz, odbiór nieczystości stałych i płynnych, dźwig osobowy, antenę zbiorczą, abonament telewizyjny i radiowy, usługi telekomunikacyjne oraz związanym z kosztami eksploatacji, obliczonym przez podzielenie łącznej kwoty tych kosztów przez liczbę osób zamieszkujących w tym lokalu lub domu jednorodzinnym i pomnożenie przez liczbę dzieci, osób, które osiągnęły pełnoletność przebywając w pieczy zastępczej, o których mowa w art. 37 ust. 2-4 i 6, oraz osób opuszczających rodzinną pieczę zastępczą jako niepełnoletnie, o których mowa w art. 37 ust. 5 i 6, umieszczonych w rodzinie zastępczej wraz z osobami tworzącymi tę rodzinę zastępczą” (art. 83 ust. 2).

„Środki finansowe, o których mowa w ust. 2, starosta jest zobowiązany przyznać rodzinie zastępczej zawodowej, w której umieszczono powyżej 3 dzieci i osób, które osiągnęły pełnoletność przebywając w pieczy zastępczej, o których mowa w art. 37 ust. 2-4 i 6, oraz osób opuszczających rodzinną pieczę zastępczą jako niepełnoletnie, o których mowa w art. 37 ust. 5 i 6, oraz jeżeli potrzeba przyznania tych środków zostanie potwierdzona w opinii organizatora rodzinnej pieczy zastępczej” (art. 83 ust. 3a).

„utrzymanie lokalu mieszkalnego w budynku wielorodzinnym lub domu jednorodzinnego, w którym jest prowadzony rodzinny dom dziecka, w wysokości odpowiadającej kosztom ponoszonym przez rodzinny dom dziecka na czynsz, opłaty z tytułu najmu, opłaty za energię elektryczną i ciepłą, opał, wodę, gaz, odbiór nieczystości stałych i płynnych, dźwig osobowy, antenę zbiorczą, abonament telewizyjny i radiowy, usługi telekomunikacyjne oraz związanym z kosztami eksploatacji, obliczonym przez podzielenie łącznej kwoty tych kosztów przez liczbę osób zamieszkujących w tym lokalu lub domu jednorodzinnym i pomnożenie przez liczbę dzieci, osób, które osiągnęły pełnoletność przebywając w pieczy zastępczej, o których mowa w art. 37 ust. 2-4 i 6, oraz osób opuszczających rodzinną pieczę zastępczą jako niepełnoletnie, o których mowa w art. 37 ust. 5 i 6, umieszczonych w rodzinnym domu dziecka wraz z prowadzącym rodzinny dom dziecka” (art. 84 pkt 1).

1. Przyznanie środków finansowych na utrzymanie lokalu mieszkalnego w budynku wielorodzinnym lub domu jednorodzinnego udzielane jest rodzinom zastępczym zawodowym oraz prowadzącym rodzinny dom dziecka prowadzonym przez Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie w Gliwicach.
2. Składniki kosztów na utrzymanie lokalu mieszkalnego w budynku wielorodzinnym lub domu jednorodzinnego obejmują:
 - a) czynsz,
 - b) opłatę z tytułu najmu,
 - c) opłatę za energię elektryczną i ciepłą,
 - d) opał,
 - e) wodę,
 - f) gaz,
 - g) odbiór nieczystości stałych i płynnych,
 - h) dźwig osobowy,
 - i) antenę zbiorczą,
 - j) abonament telewizyjny i radiowy,
 - k) usługi telekomunikacyjne, tj. internet oraz jeden telefon stacjonarny albo jeden telefon komórkowy (do wyboru),
 - l) inne, związane z kosztami eksploatacji tj., podatek od nieruchomości, podatek gruntowy, fundusz remontowy, bieżąca konserwacja.
3. Wniosek o przyznanie środków, o których mowa w punkcie 1, składa się za okres jednego kwartału do 10-go dnia miesiąca następującego po zakończeniu danego

kwartału z wyjątkiem wniosku za IV kwartał, który składa się za niepełny kwartał, tj. październik i listopad do dnia 10 grudnia rozliczanego roku. Wniosek za miesiąc grudzień danego roku składa się z wnioskiem za I kwartał następnego roku. Dokumenty złożone po tym terminie nie będą uwzględniane w rozliczeniu.

4. **Wnioski złożone po terminie wskazanym w pkt 3 nie będą rozpatrywane.**
5. *Wzór wniosku o przyznanie środków finansowych na pokrycie kosztów utrzymania lokalu mieszkalnego w budynku wielorodzinnym lub domu jednorodzinnego dla zawodowej rodziny zastępczej stanowi załącznik nr 1 do niniejszych zasad.*
Wzór wniosku o przyznanie środków finansowych na pokrycie kosztów utrzymania lokalu mieszkalnego w budynku wielorodzinnym lub domu jednorodzinnego dla rodzinnego domu dziecka stanowi załącznik nr 2 do niniejszych zasad.
6. Do wniosku załącza się kserokopie dokumentów potwierdzających poniesione w rozliczanym kwartale wydatki (tj. dowody wpłaty, faktury, imienne rachunki, umowy itp.). Oryginały ww. dokumentów należy przedstawić do wglądu pracownikowi przyjmującemu wniosek. Ponadto należy złożyć oświadczenie o liczbie osób zamieszkujących lokal mieszkalny w budynku wielorodzinnym lub dom jednorodzinny.
7. W przypadku złożenia dokumentów potwierdzających wydatki za okresy obejmujące poprzednio rozliczane kwartały z terminem płatności przypadającym w rozliczanym kwartale, rozliczenie dokumentów zostanie dokonane w całości w kwartale, w którym nastąpiła płatność.
8. W przypadku rozliczania w składanym wniosku zużycia opału lub gazu (dotyczy butli z gazem) zakupionych jednorazowo w większej ilości i używanej w dłuższym okresie czasu, we wniosku należy ująć tylko kwotę wydatku poniesionego na zakup opału lub butli z gazem, zużytej w rozliczanym okresie. Do wniosku należy dołączyć oświadczenie dotyczące okresu, w którym zakupiony opał lub gaz zostanie zużyty. Pozostała kwota będzie rozliczana sukcesywnie w kolejnych okresach zgodnie z złożonym we wniosku oświadczeniem.
9. Rodziny zastępcze oraz osoby prowadzący rodzinny dom dziecka zobowiązane są do racjonalnego gospodarowania przyznanymi środkami. W szczególności zobowiązane są do uczestnictwa w programach, które przewidują dofinansowanie w zakresie objętym wnioskiem do PCPR w Gliwicach (np. dopłaty do paliw, dopłaty do modernizacji instalacji, świadczenia osłonowe itd.), jeśli przepisy przewidują taką możliwość.
10. W przypadku stwierdzenia, że przyznane środki są marnotrawione, lub że wnioskodawca nie wystąpił o środki finansowe w ramach innych programów, mimo iż miał taką możliwość, PCPR w Gliwicach może odmówić przyznania środków w całości lub części.
11. Przed wydatkowaniem środków na bieżącą konserwację, zawodowa rodzina zastępcza i prowadzący rodzinny dom dziecka są zobowiązani do uzyskania akceptacji organizatora rodzinnej pieczy zastępczej, co do zasadności ich poniesienia. Maksymalna kwota tych wydatków w danym roku jest każdorazowo określona w ogłoszeniu Dyrektora PCPR, umieszczonym na stronie internetowej oraz w siedzibie PCPR, na tablicy ogłoszeń lub w innym miejscu ogólnie dostępnym dla osób zainteresowanych.
12. Wykaz prac mieszczących się w ramach bieżącej konserwacji stanowi załącznik nr 3 do niniejszych Zasad.
13. Przy ustalaniu wysokości środków finansowych na utrzymanie lokalu mieszkalnego w budynku wielorodzinnym lub domu jednorodzinnego nie uwzględnia się kosztów odsetek z tytułu nieterminowego regulowania należności. Zawodowe rodziny zastępcze i rodzinne domy dziecka zobowiązane są do terminowego opłacania rachunków.

14. Przyznanie bądź odmowa przyznania środków finansowych na utrzymanie lokalu mieszkalnego w budynku wielorodzinnym lub domu jednorodzinnego następuje w drodze decyzji administracyjnej.
15. Wyliczenie środków finansowych na utrzymanie lokalu mieszkalnego w budynku wielorodzinnym lub domu jednorodzinnego następuje:
 - a) w przypadku rodziny zastępczej zawodowej poprzez podzielenie łącznej kwoty tych kosztów przez liczbę osób zamieszkujących w tym lokalu lub domu jednorodzinnym i pomnożenie przez liczbę dzieci i osób, które osiągnęły pełnoletność przebywając w pieczy zastępczej, (o których mowa w art. 37 ust. 2 Ustawy z dnia 9 czerwca 2011r. o wspieraniu rodziny i systemie pieczy zastępczej) przebywających w rodzinie zastępczej w rozliczonym kwartale, wraz z osobami tworzącymi tę rodzinę zastępczą,
 - b) w przypadku rodzinnego domu dziecka poprzez podzielenie łącznej kwoty tych kosztów przez liczbę osób zamieszkujących w tym lokalu lub domu jednorodzinnym i pomnożenie przez liczbę dzieci i osób, które osiągnęły pełnoletność przebywając w pieczy zastępczej, (o których mowa w art. 37 ust. 2 Ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. o wspieraniu rodziny i systemie pieczy zastępczej) przebywających w rodzinnym domu dziecka w rozliczonym kwartale, wraz z prowadzącym rodzinny dom dziecka.
16. Rodzina zastępcza zawodowa pełniąca funkcję pogotowia rodzinnego, w której umieszczono mniej niż 4 dzieci, może otrzymywać środki finansowe na utrzymanie lokalu mieszkalnego w budynku wielorodzinnym lub domu jednorodzinnego, jeżeli potrzeba przyznania tych środków zostanie potwierdzona w opinii organizatora rodzinnej pieczy zastępczej.

Edyta Więcek

Dyrektor
Powiatowego Centrum
Pomocy Rodzinie
w Gliwicach

Wykaz prac w ramach bieżącej konserwacji lokalu

Naprawa i konserwacja:

- a) podłóg, posadzek, wykładzin podłogowych oraz ściennych okładzin ceramicznych, szklanych i innych;
- b) okien i drzwi;
- c) wbudowanych mebli, łącznie z ich wymianą;
- d) kuchni i grzejników wody przepływowej, podgrzewaczy wody, wanien, brodzików, mis klozetowych, zlewozmywaków i umywalek wraz z syfonami, baterii i zaworów czerpalnych oraz innych urządzeń sanitarnych, w które lokal jest wyposażony, łącznie z ich wymianą;
- e) osprzętu i zabezpieczeń instalacji elektrycznej,
- f) pieców węglowych, łącznie z wymianą zużytych elementów;
- g) przewodów odpływowych urządzeń sanitarnych aż do pionów zbiorczych, w tym usuwanie ich niedrożności;
- h) innych elementów wyposażenia lokalu i pomieszczeń przynależnych przez:
 - i. malowanie lub tapetowanie oraz naprawę uszkodzeń tynków ścian i sufitów,
 - ii. malowanie drzwi i okien, wbudowanych mebli, urządzeń kuchennych, sanitarnych i grzewczych.